



2017022009291318951

COMUNICACIONES EXTERNAS

Febrero 20, 2017 9:29

Radicado 2017008951



Alcalde de Sabaneta (Antioquia)

1070-06-03

Sabaneta,

Señor
JORGE MARIO GIRALDO SALAZAR
Ciudad

Asunto: Respuesta al radicado 2017001706 el cual solicitan si el proyecto vista del valle apartamentos cuenta o no con licencia de construcción

De acuerdo al asunto, La Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial del Municipio de Sabaneta, y de conformidad con el Artículo 23 de la Constitución Nacional de Colombia y por el Código Contencioso Administrativo en su Artículo 5° y la Ley estatutaria 1755 del 30 de junio de 2015, le damos formal respuesta a su petición de la siguiente manera.

Le informamos que el proyecto **VISTA DEL VALLE** cuenta con radicado No. 9216 del 31 de marzo de 2016, el cual fue negada con Resolución No. 474 el día 26 de diciembre de 2016.

Atentamente,

Rafael Antonio Restrepo Ochoa

RAFAEL ANTONIO RESTREPO OCHOA
Secretario De Planeación Y Desarrollo Territorial

Johan Tamayo Arango

JOHAN TAMAYO ARANGO
Ingeniero civil contratista

JT-051 Febrero 17-02-17



Palacio Municipal Cra 45 # 71 sur - 24
Conmutador 288 0098
Código Postal 055450 Sabaneta (Ant) Colombia
alcalde@sabaneta.gov.co
www.sabaneta.gov.co



Sabaneta, 9 de febrero de 2017

Señores:

MUNICIPIO DE SABANETA
Secretaría de planeación



2017021009131131706
COMUNICACIONES RECIBIDAS
Febrero 10, 2017 9:13
Radicado 2017001706

1070



Asunto: Licencia de construcción proyecto Vista del Valle

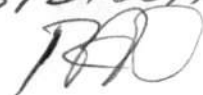
Solicito de su colaboración para que me notifiquen si el proyecto *Vista del Valle Apartamentos*, gerenciado y construido por Apic de Colombia nit: 900.245.434-1. Cuenta o no, con la licencia de construcción por parte de la secretaría de planeación de Sabaneta.

Esto debido a que soy un comprador del proyecto y me genera incertidumbre ver que el proyecto no ha iniciado construcción y según la sala de ventas ya llegaron a punto de equilibrio y están esperando correcciones de diseño para que el municipio les entregue la licencia.

Es por eso que acudo a ustedes para tener una notificación oficial y conocer la realidad y viabilidad legal del proyecto. Ya que desde la constructora y la sala de ventas no son coherentes ni generan credibilidad en sus respuestas.

Atentamente,


JORGE MARIO GIRALDO SALAZAR
1039450312

Camilo Vergara
13/2/2017


19 FEB 2017
Gloria H.