



ALCALDÍA DE SABANETA

## SECRETARIA DE HACIENDA

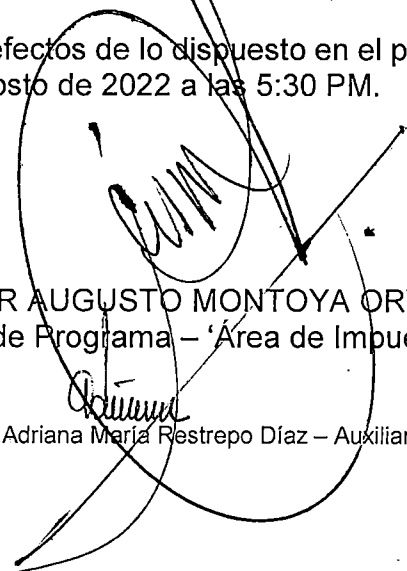
(AREA ADMINISTRATIVA DE IMPUESTOS)

La Secretaría de Hacienda del Municipio de Sabaneta, a través de la oficina de Impuestos, y en virtud de lo consagrado en el artículo 236 del Estatuto Tributario Municipal (Acuerdo No. 04 de 2014) procede a fijar en un lugar visible de la administración y en la página Web: [www.sabaneta.gov.co](http://www.sabaneta.gov.co), en aviso de notificación de los actos administrativos anexos.

El(los) acto(s) administrativo(s) referenciado(s), fue devuelto por la empresa de correo certificado, siendo procedente realizar la notificación a través del aviso en la página web del Municipio de Sabaneta.

La presente notificación se entiende surtida el día de publicación del aviso en la página web, y los términos para el contribuyente empiezan a correr al día hábil siguiente a la publicación, de conformidad con lo establecido en el artículo 236 del Estatuto Tributario Municipal.

Para efectos de lo dispuesto en el presente acto, se publica el aviso y se fija hoy 09 de agosto de 2022 a las 5:30 PM.


  
CÉSAR AUGUSTO MONTOYA ORTIZ  
Líder de Programa – Área de Impuestos

Digitó: Adriana María Restrepo Díaz – Auxiliar Administrativa



**Palacio Municipal**  
Cra. 45 N° 71 Sur -24  
Código Postal 055450  
Sabaneta Antioquia

Alcaldía de Sabaneta  
[alcalde@sabaneta.gov.co](mailto:alcalde@sabaneta.gov.co)  
[www.sabaneta.gov.co](http://www.sabaneta.gov.co)  
(604) 440 68 02

|   |                  |   |
|---|------------------|---|
| RESOLUCIÓN No. 1371<br><br>FECHA: 18 DE DICIEMBRE DE 2020 | Código: F-AM-018 |  |
|   | Versión: 01      |   |
|   | Página 3 de 3    |   |

**"POR LA CUAL SE LIQUIDA OFICIALMENTE EL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y SOBRETÁSAS A PARRA HERNANDEZ DAVID ALONSO, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 98520384"**

EL LÍDER DE PROGRAMA adscrito al Área de Impuestos del Municipio de Sabaneta, en uso de las facultades conferidas por el Acuerdo 04 de 2014 (Estatuto Tributario Municipal), Decreto Municipal N° 315 de 2020 y,

**CONSIDERANDO:**


1. Que el señor PARRA HERNANDEZ DAVID ALONSO identificado con cédula de ciudadanía N° 98520384, según los registros del sistema de información de la Secretaría de Hacienda, figura como contribuyente del impuesto predial unificado y sobretasas del inmueble que se detalla a continuación:

| N° predio | Matrícula inmobiliaria | Dirección predio              | Avalúo total | Porcentaje derecho | Avalúo derecho |
|-----------|------------------------|-------------------------------|--------------|--------------------|----------------|
| 18116019  | 001-433683             | CR 43 A N 58S<br>126 PORTERIA | \$8.787.383  | 0.05%              | \$4.394        |

2. Que el contribuyente PARRA HERNANDEZ DAVID ALONSO, identificado con cédula de ciudadanía N° 98520384, propietario del predio relacionado en el numeral anterior, no ha cancelado el Impuesto Predial Unificado y Sobretasas por los periodos correspondientes a los años 2013-01 a 2020-04.

3. Que con fundamento en las anteriores consideraciones y en los artículos 10 y siguientes del Estatuto Tributario Municipal de Sabaneta, el monto del avalúo catastral y las tarifas; el Área Administrativa de Impuestos adscrita a la Secretaría de Hacienda Municipal procede a liquidar el Impuesto Predial Unificado y Sobretasas con cargo al sujeto pasivo por los periodos comprendidos entre 2013-01 a 2020-04, suma que asciende a MIL PESOS (\$1.000), detallados por conceptos y valores así:

| CONCEPTO                   | AÑO ACTUAL   | AÑOS ANTERIORES | INTERESES POR MORA | TOTAL LIQUIDACIÓN |
|----------------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------|
| Impuesto Predial Unificado | \$8          | \$250           | \$292              | \$550             |
| IT Ambiental Urbana        | \$2          | \$74            | \$89               | \$165             |
| Aproximación a miles       |              |                 |                    | \$285             |
| <b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>   | <b>\$295</b> | <b>\$324</b>    | <b>\$381</b>       | <b>\$1.000</b>    |

|   |                  |   |
|---|------------------|---|
| RESOLUCIÓN No. 1371<br><br>FECHA: 18 DE DICIEMBRE DE 2020 | Código: F-AM-018 |  |
|   | Versión: 01      |   |
|   | Página 3 de 3    |   |

Teniendo en cuenta las anteriores consideraciones este despacho,

**RESUELVE:**


**ARTÍCULO PRIMERO.** Liquidar oficialmente al contribuyente PARRA HERNANDEZ DAVID ALONSO, identificado con cédula de ciudadanía N° 98520384 el Impuesto Predial Unificado y Sobretasas por los periodos comprendidos entre 2013-01 a 2020-04, calculado sobre el predio referenciado en el presente acto administrativo, en la suma de MIL PESOS (\$1.000), detallados por conceptos y valores así:

| CONCEPTO                   | AÑO ACTUAL   | AÑOS ANTERIORES | INTERESES POR MORA | TOTAL LIQUIDACIÓN |
|----------------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------|
| Impuesto Predial Unificado | \$8          | \$250           | \$292              | \$550             |
| S/T Ambiental Urbana       | \$2          | \$74            | \$89               | \$165             |
| Aproximación a miles       |              |                 |                    | \$295             |
| <b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>   | <b>\$295</b> | <b>\$324</b>    | <b>\$381</b>       | <b>\$1,000</b>    |

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Declarar deudor moroso de Impuesto Predial Unificado y Sobretasas a favor del Fisco Municipal de Sabaneta al contribuyente PARRA HERNANDEZ DAVID ALONSO, identificado con cédula de ciudadanía N° 98520384, en la suma de MIL PESOS (\$1.000); más los intereses de mora que se causen hasta la fecha en que se produzca el pago.

**ARTÍCULO TERCERO.** Advertir al contribuyente que la suma indicada en el artículo anterior deberá ser cancelada dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación del presente acto administrativo. De no hacerlo dentro del término previsto, será enviado a la Oficina de Ejecuciones Fiscales y Cobranzas para que desde allí se adelante su cobro coactivo.


**ARTÍCULO CUARTO.** Notificar el contenido de la presente resolución, de conformidad con lo establecido en el artículo 233 y siguientes del Estatuto Tributario Municipal.

|   |                         |   |
|---|-------------------------|---|
| <b>RESOLUCIÓN No. 1371</b><br><br><b>FECHA: 18 DE DICIEMBRE DE 2020</b> | <b>Código: F-AM-018</b> |  |
|   | <b>Versión: 01</b>      |   |
|   | <b>Página 3 de 3</b>    |   |

**ARTÍCULO QUINTO.** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración, interpuesto en la forma y dentro del término previsto en el artículo 352 y siguientes del Estatuto Tributario Municipal.

Dada en Sabaneta a los dieciocho (18) días de diciembre de dos mil veinte (2020).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

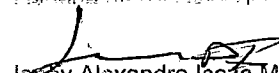


**CÉSAR AUGUSTO MONTOYA ORTÍZ**  
Líder Programa - Área de Impuestos

Revisó:

  
Adriana María Restrepo - Auxiliar Administrativa Área Impuestos Municipales

Digitó:

  
Jenny Alexandra Isaza Montoya - Ayudante del Área Administrativa Impuestos